



TRANSPORDIAMET

Saue Vallavalitsus
info@sauevald.ee
Kütise tn 8
76505, Harju maakond, Saue vald,
Saue linn

Teie 29.04.2025 nr 487622

Meie 07.05.2025 nr 7.1-2/25/7078-2

Suurevälja tee 19 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saue valla Vanamõisa küla Suurevälja tee 19 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 487622).

Kinnistu (katastritunnus 72701:002:1440) asub riigitee nr 11185 Hüüru-Alliku-Saue tee (edaspidi *riigitee*) km 6,279-6,317 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse uue üksikelamu (EHR kood 121439826) püstitamiseks (seadustamiseks) lammutatud üksikelamu (EHR kood 120273520) asukohale. Ehitusloa aluseks on Virgman OÜ koostatud „Üksikelamu. Eelprojekt. Töö nr 160425“.

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 22.12.2023 kirjaga nr 7.1-2/23/25276-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu riigitee km 6,286.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 487622) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele (nt tehnovõrgud) kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna koostööstuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 160425_EP_AA-3-01_seletus
- Lisa 2. 160425_EP_AS-4-02_asend

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee